

SPARDJURS PRIORITETSLÅN/KREDIT - TIL DIG, DER ØNSKER FLEKSIBILITET



SparDjurs Prioritetslån/kredit giver dig mulighed for at bruge af opsparingen i din bolig til en lav rente.

Du kan bruge prioritetslånet/kreditten som et alternativ til et realkreditlån, eller du kan kombinere det.

Prioritetslånet/kreditten kan også bruges ved f.eks. køb af bolig/fritids-hus, istandsættelse/ombygning eller måske blot til at forsøde tilværelsen. Du låner pengene med din ejerbolig som sikkerhed.

Med SparDjurs Prioritetslån/kredit kan du:

- spare penge op til samme rente som på dit lån, og derfor reelt kun betale for den del af dit lån du bruger.
- få samme rente på indlånskonto og lån *
- bruge indlånskontoen eller kreditten som Nemkonto / lønkonto og dermed spare renter.

* Forudsat at du får et Prioritetslån og er **SPARK**kunde i Sparekassen

EKSEMPEL

SparDjurs Prioritetslån består af et lån og en indlånskonto (f.eks. din lønkonto). Ved oprettelse af lånet overføres pengene til din indlånskonto. Det særlige er, at du får det samme i rente på din indlånskonto, som du betaler for lånet. Du betaler altså alene for det, som du bruger.

Vilkår:

- Kræver almindelig kreditvurdering
- Realkreditlignende finansiering
- Belån din ejerbolig, andelsbolig eller fritidshus
- Lån op til 80% af din ejendoms værdi (75% i fritidshus)
- Hovedstol skal minimum udgøre kr. 150.000
- Lånet/kreditten tilbagebetales over 10-30 år eller ved salg af ejendom
- Du låner mod pant i din ejendom.
- Der kan ydes op til 30 års afdragsfrihed
- Ved udbetaling efter fyldt 60 år, ydes alene lån/kredit op til 60% af vurdering

SPAREKASSEN  **DJURSLAND**

Sådan bliver du **SPARK**kunde

For at blive **SPARK**kunde i Sparekassen Djursland skal du:

- have din Nemkonto i Sparekassen
- være privatkunde i Sparekassen
- være helkunde i Sparekassen
- have garantkapital for minimum kr. 20.000,- pr. **SPARK**konto

www.spardjurs.dk